

Ausstattungsstandards für unsere Familienhäuser

Auszüge aus der Baubeschreibung über wichtige Ausstattungsmerkmale sowie weitere Zusatzleistungen, die in unseren Komplett - Preisen jeweils immer schon enthalten sind !

👉	Massives Mauerwerk	Außen- und Innenwände in solider Handwerksqualität
👉	Wärmedämmung	alle Dämmstoffe WLG 035
👉	Solaranlage	zur Brauchwassererwärmung, 2 Kollektoren, 300 l Kombispeicher
👉	Innenwände mit Kalkzementputz	für ein noch besseres Raumklima
👉	Betonfertigteildecke	bei zweigeschossiger Bauweise mit hohem Trittschallschutz
👉	Hauseingangstür	10 Haustürfüllungen zur Auswahl
👉	Fenster	Wärmeschutzverglasung
👉	Offene Vollholztreppe	massiv, mit ausgeformten Holzhandlauf und Holzstäben, aus Kiefer, auf Wunsch auch aus Hartholz-Buche ohne Aufpreis inkl. Kinderschutzleisten
👉	Fußbodenfliesen	in Küche, Diele, HWR, G-WC und Bad OG inkl. Sockelleiste
👉	Wandfliesen	Verlegung in Bad und Gäste - WC bis in Deckenhöhe
👉	Fußbodenerwärmung	im Bad, steuerbar über den Heizkörperrücklauf
👉	Sprossenheizkörper	im Bad als Handtuchtrockner
👉	Wand – WC's	hängend mit verdecktem Spülkasten im Bad und auch im Gäste - WC
👉	Armaturen und Sanitärkeramik	beste Qualitäten mit Marken Clivia Top von Villeroy & Boch Porzellan-Waschbecken mit Halbsäulen
👉	Duschwanne	Acryl 90 x 90 cm einschließlich der dazugehörigen Duschattrennung auf Wunsch kostenfrei mit Echtglas wahlweise im Bad oder im Gäste - WC
👉	Badewanne	Acryl 180 x 80 cm inkl. Wannenträger und eingefliest
👉	Außenpflasterung	50 m ² sind bereits enthalten für Terrasse, Zuwegung sowie Carportfläche (soweit im Einzelfall zutreffend)
👉	Komplettpreise	Planung der vollständigen Bauleistungen bis hin zur Bezugsfertigkeit unter Beachtung der anfallenden technischen und sonstigen Baunebenkosten, die sich häufig als „Kostenfallen“ herausstellen können z.B. die Hausanschlusskosten für Gas, Wasser, Abwasser, Strom, Regenwasser, SW- Übergabeschacht, Gebäudeeinemessung als Schnurgerüst u.v.m.,
👉	Baunebenkosten	z. B. Baustelleneinrichtung, Baustellensicherung, Baustellen - WC, Bauschuttentsorgung, Baustrom- und Bauwasseranschluss sowie Verbrauchskosten auch für Gas bis zur Übergabe des Hauses
👉	„Sorglos-Paket“	auf Wunsch enthalten ist auch eine erstklassige Bauleistungsversicherung sowie die Bauherrenhaftpflichtversicherung bis zur Übergabe des Gebäudes, damit Sie sich rundum sicher fühlen können. Außerdem erledigen wir alle Anträge für die Baugenehmigung und z. B. der Hausanschlüsse für Sie.

Das Beste jedoch, was wir Ihnen mit 6 Jahren Erfahrung im Bau von Familienhäusern bieten können, ist diese erstklassige Bauleistung zu einem wirklich fairen, niedrigen Preis !

Beachten Sie bitte, dass hier genannte Leistungsmerkmale gewöhnlich bei vielen Anbietern als so genannte Sonderwünsche oder Zusatzleistungen nur gegen Aufpreise ausgeführt werden, die sich erheblich summieren können. Nutzen Sie diese Auflistung also durchaus auch zum Vergleichen.